

KENNISGEWING 5 OF 2021**DIE WYSIGING VAN MOGALAKWENA GRONDGEBRUIKSBESTUURSKEMA, 2008**

Ons, Masungulo Holdings (Edms.) Bpk., As gemagtigde agent van die eienaars van die erwe en die onderstaande plaas, gee hiermee kennis ingevolge artikel 16 (1) (f) (i) en 16 (1) (a) (i) van die Mogalakwena Grondgebruiksverordening van 2016, dat ons op die volgende manier by die Mogalakwena Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het:

Wysigingskema 46: Die hersonering van die restant van Erf 297 Dorpsgebied Akasia Uitbreiding 2, Registrasie, Afdeling KS Limpopo, geleë in Van Riebeeckstraat 136 van "Residensieel 1" na "Residensieel 3" met primêre regte en digtheid van 45 eenhede om te bou 10 eenhede.

Wysigingskema 47: Die hersonering van Gedeelte 1 van Erf 50 Piet Potgietersrust Dorp, Registrasie Afdeling K.S Limpopo, geleë te De Klerk 90 vanaf "Residensieel 1" na "Besigheid 1" met primêre regte.

Wysigingskema 48: Die hersonering van Gedeelte 14 Erf 83 Akasia Uitbreiding 1 Dorp, Registrasie Afdeling K.S Limpopo, geleë te Ficusstraat 1 & 3 vanaf "Residensieel 1" na "Besigheid 2" met primêre regte.

Wysigingskema 49: Die hersonering van die oorblywende gedeelte van Gedeelte 89 van die Plaas Oorlogfontein 45 Registrasie Afdeling K.S Limpopo, van "Landbou" na "Spesiaal" vir 'n vragmotorstop en verwante gebruikte.

Wysigingskema 50: Die hersonering van Gedeelte 1 van Erf 26, Piet Potgietersrust Dorp, Registrasie Afdeling K.S Limpopo, geleë te Van Heerdenstraat 81 vanaf "Residensieel 1" na "Besigheid 2" met primêre regte.

Wysigingskema 51: Die hersonering van Gedeelte 1 van Erf 26 Piet Potgietersrust Dorp, Registrasie Afdeling K.S Limpopo, geleë te Van Heerdenstraat 81 vanaf "Residensieel 1" na "Besigheid 2" met primêre regte.

Wysigingskema 52: Die hersonering van Restant van Erf 28 Piet Potgietersrus Dorp, Registrasie Afdeling K.S Limpopo, geleë op Dudu Madisha 86 vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 3" met primêre regte en digtheid van 45 eenhede om 10 eenhede te bou.

Wysigingskema 53: Gelyktydige hersonering en konsolidasie van Gedeelte 264 van Erf 8648 en Gedeelte 265 van Erf 8648 ingevolge Artikel 16 (1) (a) (i) en ingevolge Artikel 16 (12) (a) (ii) Piet Potgietersrus Uitbreiding 12 Dorpsregistrasie Afdeling KS, Limpopo Provinsie, geleë te Pretoriusstraat.

Wysigingskema 54: Die hersonering van die restant van Erf 347 Piet Potgietersrus Dorp, Registrasie Afdeling K.S Limpopo, geleë in Hoogestraat 123 van "Residensieel 1" na "Besigheid 4" met primêre regte.

Wysigingskema 55: Hersonering van erf 11012 Piet Potgietersrus, Registrasie Afdeling K.S, Limpopo, gelee te HF Verwoedstraat 67, van "Residensieel 1" na "Residensieel 3" met ontspanning na 45 wooneenhede per hektaar om 34 eenhede te bou.

Besonderhede van die aansoeke le ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Stadsbeplanners, Tweede Vloer, Burgersentrum, Mokopane. Aansoeke is vanaf 29 Januarie 2021 by die betrokke munisipaliteit vir 'n tydperk van 30 dae. Adres van agent: Masungulo Holdings (Pty) Ltd. Thabo Mbeki-rylaan 87, Mokopane 0601. Tel: (015) 491 - 4521, Faks: 015 491 2221, Cel: 083 253 8678