

PROVINSIALE KENNISGEWING 91 VAN 2018

AANSOEK OM WYSIGING VAN TLOKWE DORPSBEPLANNINGSKEMA, 2015, IN TERME VAN ARTIKEL 62 VAN HOOFSTUK 5 VAN DIE TLOKWE STADSRAAD RUIMTELIKE BEPLANNING EN GRONDGEBRUIKSBESTUUR VERORDENING, 2015 SAAMGELEES MET DIE WET OP RUIMTELIKE BEPLANNING EN GRONDGEBRUIKSBESTUUR, 2013 (WET 16 VAN 2013): ERF 261, VAN DER HOFFPARK UITBREIDING 4 DORPSGEBIED, REGISTRASIE AFDELING I.Q., PROVINCE NORTH WEST - TLOKWE WYSIGINGSKEMA 2262

Kennis geskied hiermee in terme van Artikel 92 van die Tlokwe Ruimtelike Beplanning en Grondgebruiksbestuur Verordening, 2015 dat ondergemelde aansoek deur die JB Marks Plaaslike Munisipaliteit ontvang is en ter insae beskikbaar is gedurende gewone kantoorure te die kantoor van die Departement Menslike Nedersettings en Beplanning, JB Marks Plaaslike Munisipaliteit, Kantoor 210, Tweede Vloer, Dan Tloome Kompleks, op die hoek van Wolmaransstraat en Sol Plaatjelaan, Potchefstroom. Enige beswaar/vertoë moet skriftelik, of mondelings, indien nie kan skryf nie, by of tot die Munisipale Bestuurder voor die sluitingsdatum vir die indiening van besware/vertoë by bovermelde adres of na Posbus 113, Potchefstroom, 2520 ingedien of gerig word, met vermelding van bogenoemde opskrif, die beswaarmaker se belang in die saak, die grond(e) van die beswaar/vertoë, die beswaarmaker se erf en telefoonnummers en adres.

PUBLIKASIES: 22 MEI 2018

SLUITINGSDATUM VIR DIE INDIENING VAN BESWARE/VERTOË: 21 JUNIE 2018

AARD VAN AANSOEK:

Ek, N.J. Blignaut (I.D. 681211 5030 08 4) van Welwyn Stads- en Streekbeplanning BK, 1998/005829/23, synde die gemagtigde agent van die eienaar, doen aansoek by die JB Marks Plaaslike Munisipaliteit in terme van Artikel 62 van die Tlokwe Ruimtelike Beplanning en Grondgebruiksbestuur Verordening, 2015, om die dorpsbeplanningskema wat bekend staan as die Tlokwe Dorpsbeplanningskema, 2015, te wysig, deur die hersonering van Erf 261, Van Der Hoffpark Uitbreiding 4 Dorpsgebied, Registrasie Afdeling I.Q., Provinsie Noord Wes geleë te Ben Pienaarstraat 21, Van Der Hoffpark Uitbreiding 4, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 3" met bylaag 1765 vir Gastehuis met 10x Gaste Kamers..

EIENAAR : S.S. Viljoen (ID NOMMER: 590615 0152 08 3)

APPLIKANT : N.J. Blignaut (I.D. 681211 5030 08 4) van Welwyn Stads- en Streekbeplanning BK (Reg. No 1998/005829/23)

ADRES : Wilge Park Kantoorpark, Hoek van Govan Mbeki- en Piet Uysstraat, Potchefstroom, 2531 en/of Posbus 20508, Noordbrug, 2522

TEL. NO. : 082 562 5590

MUNISIPALE BESTUURDER : CYRIL PHILLIP HENRY

Kennisgewingnummer: 67/2018

LOCAL AUTHORITY NOTICES • PLAASLIKE OWERHEIDS KENNISGEWINGS

LOCAL AUTHORITY NOTICE 44 OF 2018

I, Theo Kotze, being the Applicant of Portion 265 of the farm Modderfontein 332- JQ, hereby give notice in terms of Section 18(4)(c) and Section 18(4) of the Rustenburg Local Municipality Spatial Planning and Land Use Management By-Law, 2015, that I intend applying to the Rustenburg Local Municipality for Written consent to use Portion 265 of the farm Modderfontein 332- JQ for the purpose of erecting a 36m cellular (Lattice type) mast and associated base station on the mentioned property, and furthermore give notice in terms of Section 18(1)(d) and 18(2) of the Rustenburg Local Municipality Spatial Planning and Land Use Management By-Law, 2015 that I have applied to the Rustenburg Local Municipality for the removal of certain conditions contained in the Title Deed of Portion 265 of the farm Modderfontein 332- JQ. Particular of the applications will lie for inspection during normal office hours at the office of the Director Planning and Development, Room 313, Missionary Mpheni House c/o Beyers Naude and Nelson Mandela Drive, Rustenburg for a period of 30 days from 16 March 2018. Any objection, with grounds therefore and contact details, shall be lodged with or made in writing to the above address or at P O Box 16, Rustenburg, 0300 as well as with the under mentioned applicant within a period of 30 days from 16 March 2018 until 16 April; 2018. Address of agent: Developlan, P.O. Box 1883, Polokwane, 0700. Dates on which notice will be published: 22 May 2018 and 29 May 2018.

22-29