

PROVINCIAL NOTICE 159 OF 2019**NOTICE 67 of 2019****NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT SCHEME IN TERMS OF SECTION 17(1) OF THE RUSTENBURG SPATIAL PLANNING AND LAND USE MANAGEMENT BY LAW 2018 RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 1979**

Mampane Kgadi Lucky as the owner of Erf 1520 Extension 6 Geelhoutpark Rustenburg, Registration Division J.Q North West Province hereby give notice in terms of Section 17(1)(d) of the Rustenburg Spatial Planning and Land Use Management By Law 2018, that I have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the Town Planning Scheme known as the Rustenburg Land Use Management Scheme 2005 by way of Rezoning the property described above, from "Residential 1" to "Residential 1" including Lettable rooms as defined in Annexure 2278 to the Scheme.

This application contains the following proposals: **A.** The property shall be used entirely for Residential 1 including Lettable Rooms. **B.** The adjacent properties and others in the area will be affected. The proposed rezoning has the following development parameters: Property size: 450m², Maximum Height: 2 Storeys, Maximum Coverage: 50% and Maximum FAR: 0.5. Particulars of the application will lie for inspection during normal working hours at the office of the Municipal Manager Room 319 Missionary Mpheni House, Cnr of Nelson Mandela and Beyers Naude Streets Rustenburg for a period of 28 days from **20 August 2019**. Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above-mentioned address or at P.O. BOX 16 Rustenburg 0300 within 28 days from the date of the first publication. Contact names and Address: Mampane Kgadi Lucky -59 Bloukapie street Geelhoutpark Extension 6 Rustenburg- 067 020 4118.

20-27

PROVINSIALE KENNISGEWING 159 VAN 2019**KENNISGEWING 67 van 2019****KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 17 (1) VAN DIE RUSTENBURG RUIMTELIKE BEPLANNING EN BEHEER VAN GRONDGEBRUIK DEUR DIE WET 2018 RUSTENBURG WYSIGINGSKEMA 1979**

Mampane Kgadi Lucky as die eienaar van Erf 1520 Uitbreiding 6 Geelhoutpark Rustenburg, Registrasie Afdeling JQ Noordwes Provinsie gee hiermee ingevolge Artikel 17 (1) (d) van die Rustenburg Ruimtelike Beplanning en Grondgebruiksbestuur by wet 2018, kennis dat ek het by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen om die wysiging van die Stadsbeplanningskema bekend as die Rustenburg Grondgebruikbestuurskema 2005 by wyse van die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, van "Residensieel 1" na "Residensieel 1", insluitend verhuurbare kamers soos omskryf in Aanhangel 2278 na die skema. Hierdie aansoek bevat die volgende voorstelle: A. Die eiendom sal volledig gebruik word vir Residensieel 1, insluitend verhuurbare kamers. B. Die aangrensende eiendomme en ander in die omgewing sal beïnvloed word. C. Die voorgestelde hersonering het die volgende ontwikkelingsparameters: Eiendoms grootte: 450m², Maksimum Hoogte: 2 Verdiepings, Maksimum Dekking: 50% en Maksimum VERLANG: 0.5 Besonderhede van die aansoek le ter insae gedurende gewone werksure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder. Kamer 319 Missionary Mpheni House, h / v Nelson Mandela- en Beyers Naude Straat Rustenburg vir 'n periode van 28 dae vanaf 20 Augustus 2019. Besware teen of vertoe ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Augustus skriftelik by die Munisipale Bestuurder ingedien of gerig word. genoemde adres of by Posbus BOX 16 Rustenburg 0300 binne 28 dae vanaf die datum van die eerste publikasie. Kontakname en adres: Mampane Kgadi Lucky -59 Bloukapie straat Geelhoutpark Uitbreiding 6 Rustenburg- 067 020 4118.

20-27