

KENNISGEWING 42 VAN 2020**KENNISGEWING VAN AANSOEK IN TERME VAN DIE GOVAN MBEKI VERORDENING OOR
RUIMTELIKE BEPLANNING EN GRONDGEBRUIKBESTUUR, 2016, HOOFSTUK 5 & 6 (Parksluiting en
Wysigingskema 169)**

Ek, Karl Wilhelm Rost, van die firma Reed Geomatics Incorporated gee hiermee kennis in terme van Artikels 89 en 88 van die Govan Mbeki Verordening oor Ruimtelike Beplanning en Grondgebruikbestuur, 2016, gelees met Aanhangsel A van dieselfde verordening, dat ek aansoek gedoen het by Govan Mbeki Munisipaliteit vir die volgende:

Aansoek vir Sluiting van 'n Publieke Plek en

Aansoek vir Wysiging van GRONDGEBRUIKSHEMA (Hersonering)

Aansoek verwysing nommer: SLUITING VAN PUBLIEKE PLEK: Case OPA_41251

WYSIGING VAN SKEMA: Case AS_41252

Eiendom Eienaar & inligting: Gedeelte van Erf 945, Secunda, Registrasie Afdeling I.S., Mpumalanga, geleë tussen Pannevis en H.M. Swart Strate.

Eienaar: Govan Mbeki Munisipaliteit gehou kragtens Titellakte **T25242/1977**

Ek, die agent, gee hiermee kennis in terme van Artikel 89 en 88, onderskeidelik, van die Govan Mbeki Verordening oor Ruimtelike Beplanning en Grondgebruikbestuur, 2016, van die aansoek vir die permanente sluiting van 'n gedeelte van 'n publieke plek (Erf 945, Secunda, I.S., geregistreer as 'n Park) en die wysiging van die Grondgebruikskema bekend as die Govan Mbeki Grondgebruik Skema, soos gewysig, 2010, deur die hersonering van 'n gedeelte van Erf 945, Secunda, vanaf "Oop Ruimte" na "Medium-Hoog Digtheid Residensieel" vir Wooneenhede.

Besonderhede van die aansoek lê vir insae gedurende normale besigheidsure by die kantore van die Bestuurder: Stads- en Streekbeplanning, Kamer 323, 3de vloer, Suid Vleuel van die Munisipale Gebou, vir die tydperk van 30 dae vanaf **30 dae** vanaf **17 Julie 2020**.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet skriftelik gerig word aan die Munisipale Bestuur by bovermelde adres binne 'n tydperk van 30 dae vanaf 17 Julie 2020, dus **17 Augustus 2020**.

Naam en adres van aansoeker: Reed Geomatics Incorporated, Posbus 985, Secunda, 2302 Tel: 017 631 1394 Faks: 017 631 1770

Kennisgewing nommer: 173/2019

Our ref: P19695

17-24

NOTICE 43 OF 2020**STEVE TSHWETE AMENDMENT SCHEME****NOTICE OF APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE STEVE TSHWETE TOWN PLANNING SCHEME, 2004, IN TERMS OF SECTION 62(1) AND 94(1) (A) OF THE STEVE TSHWETE SPATIAL PLANNING AND LAND USE MANAGEMENT BYLAW, 2016.**

We Elizone (PTY) LTD being the authorized agent of the registered owner of Erf 13040, Middelburg Extension 49, hereby give notice in terms of Section 94(1)(a) of the Steve Tshwete Spatial Planning and Land Use Management Bylaw, 2016, that I have applied to the Steve Tshwete Local Municipality for the amendment of the town planning scheme known as the Steve Tshwete Town Planning Scheme, 2004, for the rezoning of the abovementioned property situated on Dr Nelson Mandela Drive, by rezoning the properties from Industrial 1 to Industrial 2 subject to certain conditions.

Any objection/s or comments including the grounds for such objection/s or comments with full contact details, shall be made in writing to the Municipal Manager, PO Box 14, Middelburg 1050 within 30 days from the 24th of July 2020.

Full particulars and plans may be inspected during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Steve Tshwete Local Municipality, Cnr. Walter Sisulu and Wanderers Avenue, Middelburg, 1050, Tel: 013 2497000, for a period of 30 days from 24 July 2020.

Address of the Applicant: 6B Klaserie Street, Aerorand, Middelburg, 1055