

**GENERAL NOTICE 133 OF 2022****DITSOBOTLA AMENDMENT SCHEME 6****NOTICE OF APPLICATION IN TERMS OF SECTION 98 OF THE DITSOBOTLA BY LAW ON SPATIAL PLANNING AND LAND USE MANAGEMENT 2017**

Mabhekiso Development Consultants (Pty) Ltd, being the authorised agent of the owner of the property mentioned below, hereby give notice in terms of Section 98 of the Ditsobotla By-Law on Spatial Planning and Land Use Management 2017 read together with the Spatial Planning and Land Use Management Act, 2013, that we have applied to the Ditsobotla Local Municipality for the following:

1. Amendment of the scheme known as the Ditsobotla Land Use Scheme, 2020 by rezoning portion A (a portion of portion 6) of the Farm Koppiesfontein 7 IP in terms of Section 66 of the Ditsobotla by-law on Spatial Planning and Land Use Management, 2017

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Town Planner, Ditsobotla Local Municipality, Civic Centre, Cnr Nelson Mandela and Transvaal Street Lichtenburg 2740 for a period of 30 days from first day of publication (25 January 2022). Any person who cannot write may during office hours come to the above-mentioned address where the Town Planner of the Municipality will assist those persons by transcribing their objections, comments or representations.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address within a period of 30 days from first date of publication by (24 February 2022). A person who submits comments, objections or representations will be notified if a hearing will be held in respect of the application.

**Address of Agent:** Mabhekiso Development Consultants (Pty) Ltd 16A Bok Street, Polokwane 0699.  
Tel: 015 291 3832 Cell: 073 204 5076

25-01

**ALGEMENE KENNISGEWING 133 VAN 2022****DITSOBOTLA WYSIGINGSKEMA 6****KENNISGEWING VAN AANSOEK INGEVOLGE ARTIKEL 98 VAN DIE DITSOBOTLA DEUR WET OP RUIMTELIKE BEPLANNING EN GRONDGEBRUIKBESTUUR 2017**

Mabhekiso Development Consultants (Pty) Ltd, synde die gemagtigde agent van die eienaar van die eiendom hieronder genoem, gee hiermee kennis ingevolge Artikel 98 van die Ditsobotla-verordening op Ruimtelike Beplanning en Grondgebruikbestuur 2017 saamgelees met die Ruimtelike Beplanning en Wet op Grondgebruikbestuur, 2013, wat ons by die Ditsobotla Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het vir die volgende:

1. Wysiging van die skema bekend as die Ditsobotla Grondgebruikskema, 2020 deur gedeelte A ('n gedeelte van gedeelte 6) van die Plaas Koppiesfontein 7 IP te hersoneer ingevolge Artikel 66 van die Ditsobotla-verordening op Ruimtelike Beplanning en Grondgebruikbestuur, 2017

Besonderhede van die aansoek le ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Stadsbeplanner, Ditsobotla Plaaslike Munisipaliteit, Burgersentrum, Cnr Nelson Mandela en Transvaalstraat Lichtenburg 2740 vir 'n tydperk van 30 dae vanaf eerste dag van publikasie (25 Januarie 2022). Enige persoon wat nie kan skryf nie, kan gedurende kantoorure na die bogenoemde adres kom waar die Stadsbeplanner van die Munisipaliteit daardie persone sal bystaan deur hul besware, kommentaar of vertoë te transkribeer.

Besware teen of vertoe ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 30 dae vanaf die eerste datum van publikasie teen (24 Februarie 2022) by die Munisipale Bestuurder by bogenoemde adres ingedien of skriftelik aan die Munisipale Bestuurder gerig word. 'n Persoon wat kommentaar, besware of vertoë indien, sal in kennis gestel word indien 'n verhoor ten opsigte van die aansoek gehou sal word.

Adres van Agent: Mabhekiso Development Consultants (Pty) Ltd Bokstraat 16A, Polokwane 0699.  
Tel: 015 291 3832 Sel: 073 204 5076

25-01