

LOCAL AUTHORITY NOTICE 494 OF 2020

NOTICE IN TERMS OF SECTION 6 (8) OF THE DIVISION OF LAND ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 20 OF 1986), READ TOGETHER WITH THE SPATIAL PLANNING AND LAND USE MANAGEMENT ACT, 2013 (ACT 16 OF 2013)

Notice is hereby given in terms Section 6 (8) of the Division of Land Ordinance, 1986 (Ordinance 20 of 1986), read together with the Spatial Planning and Land Use Management Act, 2013 (Act 16 of 2013) that Deon van Zyl Town Planners, being the authorized agent of the owner of Portion 3 of the Farm Vlakfontein 29 IR, situated on the C/o THIRD AVENUE and NINTH ROAD, Vlakfontein 29 IR Benoni, has applied to the Ekurhuleni Metropolitan Municipality (Benoni Customer Care Centre) for the division of land into two (2) portions.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of The Area Manager: City Planning Department, Benoni Customer Care Centre, Room 601, 6th Floor, Benoni Civic Centre, Treasury Building, Corner Tom Jones Street and Elston Avenue, Benoni for a period of 28 days from 25 March 2020.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to The Area Manager : City Planning Department, Benoni Customer Care Centre at the above address or at Private Bag X 014, Benoni, 1500 within a period of 28 days from 25 March 2020.

Address of agent: Deon van Zyl Town Planners, P O Box 12415, Aston Manor, 1630.

25-01

PLAASLIKE OWERHEID KENNISGEWING 494 VAN 2020

KENNISGEWING IN TERME VAN ARTIKEL 6 (8) VAN DIE ONDERVERDELING VAN GROND ORDONNANSIE EN REGULASIES, 1986 (ORDONNANSIE 20 VAN 1986), SAAMGELEES MET DIE WET OP RUIMTELIKE BEPLANNING EN GRONDGEBRUIKSBESTUUR, 2013 (WET 16 VAN 2013)

Kennis word hiermee gegee in Artikel 6 (8) van die Onderverdeling van Grond Ordonnansie en Regulasies, 1986 (Ordonnansie 20 van 1986), saamgelees met die Wet Op Ruimtelike Beplanning en Grondgebruiksbestuur, 2013 (Wet 16 van 2013) dat Deon van Zyl Stadsbeplanners, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 3 van die Plaas Vlakfontein 29 IR, geleë op die H/v Dordelaan en Negendeweg, Vlakfontein 29 IR Benoni, aansoek gedoen het by die Ekurhuleni Metropolitaanse Munisipaliteit (Benoni Kliëntesorgsentrum) vir die onderverdeling van bogenoemde grond in twee (2) gedeeltes.

Besonderhede van die aansoek sal beskikbaar wees vir inspeksie gedurende normale kantoorure by die kantoor van Die Area Bestuurder: Stadsbeplanningsdepartement, Benoni Kliëntesorgsentrum, Kamer 601, 6de Vloer, Benoni Burgersentrum, Tesourie Gebou, h/v Tom Jonesstraat en Elstonlaan, Benoni vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 25 Maart 2020.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 25 Maart 2020 tot Die Area Bestuurder: Stadsbeplanningsdepartement, Benoni Kliëntesorgsentrum by bovermelde adres of Privaatsak X 014, Benoni, 1500, ingedien of gerig word.

Adres van agent: Deon van Zyl Stadsbeplanners, Posbus 12415, Aston Manor, 1630.

25-01