

PROVINSIALE KENNISGEWING 62 VAN 2020

GOVAN MBEKI MUNISIPALITEIT

**KENNISGEWING VAN AANSOEK OM DORPSTIGTING INVOLGE ARTIKEL 50(1) EN VERWANTE
ARTIKELS VAN DIE GOVAN MBEKI RUIMTELIKE BEPLANNING EN
GRONDGEBRUIKSBESTUURSVERORDENING, 2016**

Ek, Jaco Peter le Roux, van Afriplan CC, die gemagtigde agent van die implementeringsagent van die Mpumalanga Departement van Menslike Nedersettings, op 'n **Gedeelte van die Restant van Gedeelte 66 van die plaas Driefontein 137-IS** gee hiermee kennis ingevolge Artikel 88 van die Govan Mbeki Ruimtelike Beplanning en Grondgebruiksbestuursverordening 2016, dat ons aansoek by die Govan Mbeki Munisipaliteit gedoen het vir die stigting van 'n dorp op bovermelde eiendom.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Govan Mbeki Munisipaliteit, Secunda Sentrale Besigheid Gebied vir 'n tydperk van 30 dae vanaf **5 Junie 2020**. Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 30 dae vanaf **5 Junie 2020** (laaste dag vir besware/kommentare 6 Julie 2020) skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by die bovermelde adres of by Govan Mbeki Munisipaliteit, Privaatsak X1017, Secunda 2302 ingedien of gerig word.

Enige persoon wat nie kan skryf nie sal tydens kantoor-ure deur 'n amptenaar van die bovermelde kantoor bygestaan word om 'n beswaar of kommentaar in te dien.

BYLAAG:

Naam van die dorp:	Secunda Uitbreiding 75
Volle naam van die aansoeker:	Prince of Tides Property Development Pty Ltd namens Mpumalanga Departement van Menslike Nedersettings
Getal erwe en voorgestelde grondgebruik:	1370 erwe <ul style="list-style-type: none"> - 1303 Medium Digtheid Residensiëel - 16 Medium-Hoë Digtheid Residensiëel - 10 Voorstedelike Gemengde Gebruik - 12 Inrigting - 29 Oop Ruimte - Paaie
Grondbeskrywing:	Gedeelte van die Restant van Gedeelte 66 van die plaas Driefontein 137-IS
Grootte van grond:	Ongeveer 161.9ha
Ligging:	Direk Noord van Pad 185-2 en wes van Secunda X 22.

Besonderhede van agent: Afriplan CC, Posbus 786, Ermelo 2350. Tel: 013 282 8035 Fax: 013 243 1706. E-pos: jaco@afriplan.com/vicky@afriplan.com