

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGWING 147 VAN 2021**STADSRAAD VAN MATLOSANA
VERKLARING TOT GOEDGEKEURDE DORP**

Ingevolge Artikel 111 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986) saamgelees met die Wet op Ruimtelike Beplanning en Grondgebruikbestuur, 2013 (Wet 16 van 2013), verklaar die Stadsraad van Matlosana hierby die dorp Matlosana Estates Uitbreiding 12 (Distrik Klerksdorp) tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande skedule.

SKEDULE

VOORWAARDES WAARONDER DIE AANSOEK OM DORPSTIGTING INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN HOOFSTUK IV VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986) OP GEDEELTE 659 VAN DIE PLAAS TOWNLANDS OF KLERKSDORP 424, REGISTRASIE AFDELING I.P., PROVINSIE NOORDWES, DEUR DIE STADSRAAD VAN MATLOSANA (HIERNA DIE DORPSTIGTER GENOEM) EN SYNDE DIE GEREGISTREERDE EIENAAR VAN DIE GROND, GOEDGEKEUR IS.

1. STIGTINGSVOORWAARDES**(1) NAAM**

Die naam van die dorp sal wees Matlosana Estates Uitbreiding 12.

(2) UITLEG / ONTWERP

Die dorp sal bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan LG No. 322/2020.

(3) TOEGANG

(a) Ingang van Pad P56-1 (R503) tot die dorp en uitgang tot Pad P56-1 (R503) uit die dorp word beperk tot die aansluiting / kruising van Vanilla Boulevard met sodanige pad.

(b) Die dorpstigter moet op eie koste 'n meetkundige ontwerp uitlegplan (skaal 1:500) van die in- en uitgangspunt genoem in (a) hierbo en spesifikasies vir die bou van die aansluiting laat opstel en aan die Suid-Afrikaanse Nasionale Padagentskap Beperk vir goedkeuring voorlê. Die dorpstigter moet, nadat die ontwerp en spesifikasies goedgekeur is, die toegang op eie koste bou tot bevrediging van die Suid-Afrikaanse Nasionale Padagentskap Beperk.

(4) ONTVANGS EN VERSORGING VAN STORMWATER

Die dorpstigter moet die stormwaterdreinerings van die dorp so reël dat dit inpas by dié van Pad P56-1 (R503) en moet die stormwater wat van die pad afloop of afgelei word, ontvang en versorg.

(5) VERWYDERING, VERPLASING, MODIFISERING OF DIE VERVANGING VAN BESTAANDE POSKANTOOR- / TELKOMUITRUSTING

Indien dit as gevolg van die stigting van die dorp nodig word om enige bestaande Poskantoor- / Telekomuitrusting te verwyder, te verplaas, te modifiseer of te vervang moet die koste daarvan deur die dorpstigter gedra word.

(6) BEPERKING OP DIE VERVREEMDING VAN ERF 5477

Die dorpstigter mag nie Erf 5477 binne 'n tydperk van ses (6) maande nadat die erwe registreerbaar geword het aan enige persoon of liggaam anders as die Staat te koop aanbied of vervreem nie tensy die Departement van Onderwys skriftelik aangedui het dat die Departement nie die erf will aanskaf nie.

(7) OMGEWINGSBESTUUR

Die dorpstigter moet toesien dat alle voorwaardes opgelê deur die Departement van Landbou, Bewaring en Omgewing ingevolge die Omgewingsmagtiging uitgereik deur die voorgenoemde Departement op 10 Februarie 2009 kragtens NWP/EIA/131/2007 nagekom word.

2. VOORWAARDES WAARAAN VOLDOEN MOET WORD VOOR DIE ERWE IN DIE DORP REGISTREERBAAR WORD**INSTALLASIE EN VOORSIENING VAN DIENSTE**

Die dorpstigter moet geskikte, bekostigbare en opgradeerbare interne en eksterne ingenieursdienste in of vir die dorp installeer en voorsien.

3. BESIKKING OOR BESTAANDE TITELVOORWAARDES

Alle erwe sal onderworpe gestel word aan bestaande voorwaardes en serwitute, indien daar is,

(1) uitgesluit die volgende voorwaardes / serwitute wat nie die dorp raak nie weens die ligging daarvan:

(a) "1. The former Remaining Extent of Portion 1 of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., in extent 9146,8984 Hectares, whereof the property held hereby forms a portion, is subject to the following:

A. By Notarial Deed No. 689/1940S the right has been granted to the Electricity Supply Commission to convey electricity over the Remaining Extent of the property hereby conveyed, together with ancilliary rights, and subject to conditions, as will more fully appear on reference to said Notarial Deed and diagram, which servitude was amended as follows:

- (a) By Notarial Deed K1520/1960 S, the servitude was cancelled in respect of the consolidated Portion 176 of the farm Townlands of Klerksdorp 424, IP.
 - (b) By virtue of Notarial Deed No. K45/63S, clause 10 of the Notarial Deed No. 689/1940S has been cancelled and substituted by a new clause which reads as follows: "The line shall cross the property aforesaid along the route indicated by the letters C D E F G H J K L I M N O P Q R S T and U V W on the diagram hereunto attached, framed by the Surveyor RJ Dicke in August-September 1936, and approved by the Surveyor General on 1st day of February 1937, under SG No. A5480/36."
 - (c) Kragtens Notariële Akte van Wysiging van Serwituut No. K3333/77S gedateer 3/8/77 is klousule 10 op bladsy 7 van die Notariële Akte 689/40S gewysig deurdat 'n gedeelte van die serwituut aangedui deur die figuur AB op kaart L.G. No. A9512/74 daarby aangeheg, gekanselleer word.
 - (d) Kragtens Kansellasië van Akte van Serwituut K36/1985 S is Notariële Akte van Serwituut 689/1940 S gekanselleer ten opsigte van Gedeeltes 392 en 393 (gedeeltes van gedeelte 1) van die plaas Townlands of Klerksdorp 424, IP.
 - (e) By Notarial Deed of Cancellation of Servitude K1604/1992 S, Deed of Servitude K689/1940 S has been cancelled in so far it concerns Portion 398 (portion of portion 1) of the farm Townlands of Klerksdorp 424, IP.
 - (f) Kragtens Notariële Akte van kansellasië K2364/95S gedateer 8/3/95 word K689/40S gekanselleer in sover aangedui deur die lyn ABCD op LG A9350/91 soos meer volledig sal blyk uit bogemelde Notariële Akte.
- B. By virtue of Notarial Deed No. K45/63S the right has been granted to Electricity Supply Commission to convey electricity over the Remainder of the property held hereunder, together with ancillary rights as will more fully appear from said Notarial Deed, which servitude was amended as follows:
- (a) By Notarial Deed of Servitude No. 1170/1967S dated 9th May 1967, clause 10 of Notarial Deed of Servitude No. 45/1963S, has been cancelled and substituted by a new clause, which reads as follows: "The centre lines of the overhead electric power lines with underground cables shall traverse the said property along the route indicated by the lines lettered A B C D ; J X; L M; S T U V; W X Y; Z A` B` and C` D` E` on Diagram SG No. A4587/59 surveyed by Landsurveyor C Beneke in August 1959 and approved by the Surveyor-General on the 26th day of October 1959."
 - (b) Kragtens Kansellasië van Akte van Serwituut K36/1985 S, is Notariële Akte van Serwituut K45/1963 S gekanselleer ten opsigte van Gedeeltes 392 en 393 (gedeeltes van gedeelte 1) van die plaas Townlands of Klerksdorp 424, IP.
 - (c) By Notarial Deed of Cancellation of Servitude K1604/1992 S Deed of Servitude K45/1963 S has been cancelled in so far it concerns Portion 398 (portion of portion 1) of the farm Townlands of Klerksdorp 424, IP.
- C. By Notarial Deed of Servitude No. 1170/1967S dated 9th May 1967 the right has been granted to the Electricity Supply Commission to convey electricity over the Remainder of the property held hereunder measuring 9667,4461 morgen, together with ancillary rights, whereof the centre lines of the servitude are indicated by the lines A B C D and E F G H on diagram SG No. A3175/64, as will more fully appear from the said Notarial Deed, which servitude was amended as follows:
- (a) Kragtens Kansellasië van Akte van Serwituut K36/1985 S is Notariële Akte van Serwituut K1170/1967 S gekanselleer ten opsigte van Gedeeltes 392 en 393 (gedeeltes van gedeelte 1) van die plaas Townlands of Klerksdorp 424, IP.
 - (b) By Notarial Deed of Cancellation of Servitude K1604/1992 S Deed of Servitude K1170/1967 S has been cancelled in so far it concerns Portion 398 (portion of portion 1) of the farm Townlands of Klerksdorp 424, IP.
- D. Kragtens Notariële Akte van Wysiging van Serwituut No. K3333/77S gedateer 3/8/77 is 'n Ewigdurende reg aan Eskom verleen om elektrisiteit te lei oor die eiendom deur middel van transmissielyn met bykomende regte soos meer ten volle sal blyk uit gesegde Notariële Akte en aangedui deur die letters ABC op Kaart L.G. Nr. A7513/74 daarby aangeheg, welke serwituut soos volg gewysig is:
- (a) Kragtens Kansellasië van Akte van Serwituut K36/1985 S, is Notariële Akte van Serwituut K3333/1977 S gekanselleer ten opsigte van Gedeeltes 392 en 393 (gedeeltes van gedeelte 1) van die plaas Townlands of Klerksdorp 424, IP.
 - (b) By Notarial Deed of Cancellation of Servitude K1604/1992 S, Deed of Servitude K3333/1977 S has been cancelled in so far it concerns Portion 398 (portion of portion 1) of the farm Townlands of Klerksdorp 424, IP".

- (b) "2. The former Remaining Extent of Portion 1 of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., in extent 8554,3509 Hectares, whereof the property held hereby forms a portion, is subject to the following:
- A. By Notarial Deed No. 556/1960S dated 29/11/1958 The Western Transvaal Regional Water Company (Proprietary) Limited has been granted a right in perpetuity to convey and transmit water by means of pipelines over the remainder of the within property with ancilliary rights, as will more fully appear from reference to the said Notarial Deed".
- (c) "5. The former Remaining Extent of Portion 1 of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., in extent 7927,3258 Hectares, whereof the property held hereby forms a portion, is subject to the following:
- A. Kragtens Notariële Akte K1343/1981 is die reg aan Eskom verleen om elektrisiteit oor die hierinvermelde eiendom te vervoer, tesame met bykomende regte, en onderworpe aan voorwaardes soos meer volledig sal blyk uit gesegde Akte en Kaart, welke serwituut kragtens Kansellasië van Akte van Serwituut K36/1985 S gekanselleer is ten opsigte van Gedeelte 393 (gedeelte van gedeelte 1) van die plaas Townlands of Klerksdorp 424, IP, en waarvan die roete bepaal is kragtens Notariële Akte van Roete bepaling K1455/1989S en die hartlyn van die serwituut aangedui word deur die lyne ab en cd op Kaart SG No. A4768/1987, en kragtens Notariële Akte van Kansellasië van Serwituut K1604/1992 S gekanselleer is ten opsigte van Gedeelte 398 (gedeelte van gedeelte 1) van die plaas Townlands of Klerksdorp 424, IP".
- (d) "6. The former Remaining Extent of Portion 1 of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., in extent 6453,4722 Hectares, whereof the property held hereby forms a portion, is subject to the following:
- A. Kragtens Notariële Akte K1159/85 is die reg aan Eskom verleen om elektrisiteit oor die hierinvermelde eiendom te vervoer, tesame met bykomende regte, en onderworpe aan voorwaardes, soos meer volledig sal blyk uit gesegde Akte en waarvan die roete nou bepaal is kragtens Notariële Akte van Roetebepaling K5018/1998 S, welke serwituut 22 meter wyd is en waarvan die middellyn aangedui word deur die lyne ABCa, bEd, eFGHJKLMf, gPhijk en mS op Kaart LG3216/1998".
- (e) "IV. The former portion 657 (a portion of portion 1) of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., indicated by the figure S c b a R S on annexed diagram Sg No 321/2020, is subject to the following:
- A. The land hereby transferred shall be subject to the following servitudes for Railway purposes in favour of the High Commissioner for South Africa and Governor of the Transvaal and Orange River Colony, namely: -
- (a) A servitude of use (usus) over certain two plots of ground each in extent seventy four decimal three six (74.36) square roods marked VII and sixty nine decimal four four 69.44 square roods marked VIII, respectively, and described on the diagram above mentioned, for the purpose of erecting and using pumping stations on the said lots of ground for supplying Klerksdorp Railway Station with water.
- (b) A servitude which shall consist in the right (and all accessory rights necessary to its proper exercise) to lay construct use and maintain a line of pipes between the said pumping stations and the said railway station as shown marked P.L. on the diagram above mentioned, provided always that the said line of pipes shall be laid one and one half (1½) feet below the surface in such a manner as not to interfere with the traffic and provided further that the said Council of the Municipality of Klerksdorp shall have the right at any time to make at its own cost and charge such alterations to the said line of pipes as may from time to time be necessary for the purpose of street construction or the construction of drains, sewers or other Municipal works, subject to the express condition that during the period of such alterations the said Municipality shall supply to the Central South African Railways Administration free of cost all the water which the said Administration may require for Railway purposes at Klerksdorp aforesaid".
- (f) "V. The former Remaining Extent of Portion 1 of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., in extent 9235,2351 Hectares, whereof the property held hereby forms a portion, is subject to the following:
- A. The within property is subject to a servitude of aqueduct in favour of the Klerksdorp Irrigation Board as will more fully appear from Notarial Deeds Nos. 80 and 81/1918 S, and whereof Notarial Deed No 80/1918 was partially cancelled by Notarial Deed No 1098/1969 S whereby a pipeline servitude, 10 Cape feet wide, was registered as indicated on Diagram SG No. A3466/1968 annexed to the said Notarial Deed".
- (2) uitgesluit die volgende reg wat nie aan die erwe in die dorp oorgedra moet word nie:
- (a) "7. The former Remaining Extent of Portion 1 of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., whereof the property held hereby forms a portion, is entitled to the following:

- A. Geregtig aan 'n serwituut van reg van weg aangedui deur die figuur EFGA op Kaart LG No 10298/1999 oor Gedeelte 557 (gedeelte van gedeelte 1) van die plaas Townlands van Klerksdorp 424, IP, groot 2000 vierkante meter vide T137175/2000".
- (3) ingesluit die volgende voorwaardes wat aan al die erwe in die dorp oorgedra moet word:
- (a) "1. The former Remaining Extent of Portion 1 of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., in extent 9146,8984 Hectares, whereof the property held hereby forms a portion, is subject to the following:
- E. By Notarial Deed No. 690/1940S – the right has been granted to the Electricity Supply Commission to convey electricity over the Remaining Extent of the property hereby conveyed, together with ancillary rights, and subject to conditions, as will more fully appear on reference to said Notarial Deed and diagram".
- (b) "3. The former Remaining Extent of Portion 1 of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., in extent 8105,4464 Hectares, whereof the property held hereby forms a portion, is subject to the following
- A. By Notarial Deed of Servitude K2128/1977 S three (3) pipeline servitudes over the property were ceded to Republic of South Africa (in its Railways and Harbours Administration) with ancillary rights, as will more fully appear from the said Notarial Deed".
- (c) "4. The former Remaining Extent of Portion 1 of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., in extent 8069,3927 Hectares, whereof the property held hereby forms a portion, is subject to the following:
- A. Kragtens Notariële Akte K407/1980 is die reg aan Eskom verleen om elektrisiteit oor die hierinvermelde eiendom te vervoer, tesame met bykomende regte, en onderworpe aan voorwaardes, soos meer volledig sal blyk uit gesegde Akte, welke serwituut kragtens Kansellasië van Akte van Serwituut K36/1985 S gekanselleer is ten opsigte van Gedeeltes 392 en 393 (gedeeltes van gedeelte 1) van die plaas Townlands of Klerksdorp 424, IP, en kragtens Notariële Akte van Kansellasië van Serwituut K1604/1992 S gekanselleer is ten opsigte van Gedeelte 398 (gedeelte van gedeelte 1) van die plaas Townlands of Klerksdorp 424, IP".
- (d) "5. The former Remaining Extent of Portion 1 of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., in extent 7927,3258 Hectares, whereof the property held hereby forms a portion, is subject to the following:
- B. Kragtens Notariële Akte K1344/1981 is die reg aan Eskom verleen om elektrisiteit oor die hierinvermelde eiendom te vervoer, tesame met bykomende regte, en onderworpe aan voorwaardes soos meer volledig sal blyk uit gesegde Akte, welke serwituut kragtens Kansellasië van Akte van Serwituut K36/1985 S gekanselleer is ten opsigte van Gedeelte 393 (gedeelte van gedeelte 1) van die plaas Townlands of Klerksdorp 424, IP, en kragtens Notariële Akte van Kansellasië van Serwituut K1604/1992 S gekanselleer is ten opsigte van Gedeelte 398 (gedeelte van gedeelte 1) van die plaas Townlands of Klerksdorp 424, IP".
- (e) "III The former Portion 658 (a portion of portion 607) of the Farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., indicated by the figure A B C D E F G H J K L M N P Q a b c STA on annexed diagram SG No 321/2020, is subject to the following:
- A. Subject to all conditions and stipulations contained in certain Deed of Agreement entered into at Pretoria on the 15th day of July 1887 between the State of the late Republic of South Africa and B H Swart and JJ Roos in their capacity as the representatives of the original owners of the land comprising Town and Townlands of Klerksdorp which Agreement is registered in the Deeds Office under no. 269 of 1887 and shall also be subject to all rights and servitudes which now affect or at any time hereafter may be found to affect the title to the said land transferred or to be transferred or to be binding on the Government in respect of the said land as from 3rd May 1906.
- B. That all roads already made over this land by lawful authority, shall remain free and unobstructed ; that the said land shall be further subject to such stipulations as have been established or may be established by the legislature".
- (f) "IV. The former portion 657 (a portion of portion 1) of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., indicated by the figure S c b a R S on annexed diagram Sg No 321/2020, is subject to the following:
- B. This Grant is made on condition that all roads already made over this land by lawful authority shall remain free and unobstructed; that the said land shall further be subject to such stipulations as have been established or may hereafter be established by the legislature.
- C. The within property is subject to a perpetual servitude with reference to water and the passage of water in favour of the Government of the Union of South Africa, as will more fully appear from Notarial Deed No. 26/1918S registered this day".
- (g) "V. The former Remaining Extent of Portion 1 of the farm Townlands of Klerksdorp 424, I.P., in extent 9235,2351 Hectares, whereof the property held hereby forms a portion, is subject to the following:

- B. The within property is subject to a right of aqueductus or pipe-line in favour of the two portions of Portion 20 of the Townlands of Klerksdorp as will more fully appear from Notarial Deed No. 886/1919S”.

4. TITELVOORWAARDES

(1) TITELVOORWAARDES OPGELÉ KRAGTENS DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

(a) ALLE ERWE MET DIE UITSONDERING VAN ERF 6001 (PARK)

- (i) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut, 2 meter wyd langs enige twee grense ten gunste van die plaaslike owerheid vir riool- en ander munisipale doeleindes en, in die geval van 'n pypsteelerf, 'n addisionele serwituut van 2 meter wyd, vir munisipale doeleindes, oor die toegangsdeel van die erf, indien en wanneer deur die plaaslike owerheid benodig: Met dien verstande dat die plaaslike owerheid hierdie vereiste serwitute mag verslap of vrystelling daarvan verleen.
- (ii) Geen gebou of ander struktuur mag opgerig word binne die bogenoemde serwituutgebied nie en geen grootwortelbome mag in die gebied van sodanige serwituut of binne 1 meter daarvan geplant word nie.
- (iii) Die plaaslike owerheid is daarop geregtig om tydelik op die grond aangrensend aan die voorgenoemde serwituutgebied, sodanige materiaal te stort as wat uitgegrawe mag word in die loop van die konstruksie, onderhoud of verwydering van sodanige hoofrioolleidings of ander werk as wat hy na sy oordeel nodig ag en is voorts geregtig op redelike toegang tot genoemde grond vir bogenoemde doel, onderworpe daaraan dat enige skade aangerig tydens die proses van konstruksie, instandhouding of verwydering van sodanige hoofrioolleidings en ander werk, goed te maak deur die plaaslike owerheid.

(b) ERWE ONDERWORPE AAN SPESIALE VOORWAARDES

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is ondergenoemde erwe onderworpe aan die voorwaardes soos aangedui:

(i) ALLE ERWE

Die erf is geleë in 'n gebied met bodemeienskappe wat geboue en strukture nadelig kan beïnvloed en skade tot gevolg kan hê. Bouplanne wat by die plaaslike owerheid vir goedkeuring ingedien word moet maatreëls aantoon om moontlike skade aan die geboue en strukture as gevolg van die ongunstige funderingstoestande te beperk. Hierdie maatreëls moet in ooreenstemming wees met die aanbevelings vervat in die geotegniese verslag tensy bewys gelewer word aan die plaaslike owerheid dat sodanige maatreëls onnodig is of dieselfde doel op 'n meer doeltreffende wyse bereik kan word:

- (ii) ERWE 4717 TOT 4870, 4872 TOT 4877, 4891 TOT 4898, 4902 TOT 4909, 4912 TOT 5046, 5050, 5108 TOT 5115, 5124 TOT 5126, 5135 TOT 5163, 5227 TOT 5247, 5253 TOT 5255, 5267, 5268 EN 5272

Die NHBRC klassifikasie vir fondasies word bestempel as C1R.

- (iii) ERWE 4883, 4900, 4901 TOT 4889, 5047, 5048, 5053 TOT 5066, 5069 TOT 5071, 5080 TOT 5090, 5093 TOT 5105, 5117, 5118, 5131 TOT 5134, 5166 TOT 5188, 5192 TOT 5226, 5258 TOT 5262, 5269, 5270, 5275 TOT 5293, 5296 TOT 5476, 5478 TOT 5814, 5817 TOT 5826, 5830, 5831, 5835 TOT 5852, 5857 TOT 5868, 5871 TOT 5880, 5887 TOT 5898, 5904 TOT 5911, 5919 TOT 5922, 5930 TOT 5939, 5948, 5956 TOT 5964, 5972 TOT 5990 EN 5999 TOT 6001 (PARK)

Die NHBRC klassifikasie vir fondasies word bestempel as HCR.

- (iv) ERWE 5833, 5855, 5882 TOT 5885, 5901, 5914 TOT 5917, 5925 TOT 5928, 5942 TOT 5945, 5951 TOT 5954, 5966 TOT 5970 EN 5992 TOT 5997

Die NHBRC klassifikasie vir fondasies word bestempel as PR.

- (v) ERWE 4713, 4871, 4878 TOT 4882, 4890, 4899, 4910, 4911, 5049, 5051, 5052, 5066 TOT 5068, 5072 TOT 5079, 5091, 5092, 5106, 5107, 5116, 5119 TOT 5123, 5127 TOT 5130, 5164, 5165, 5189 TOT 5191, 5248 TOT 5252, 5256, 5257, 5263 TOT 5266, 5271, 5273, 5274, 5294 EN 5295

Die NHBRC klassifikasie vir fondasies word bestempel as gedeeltelik HCR en gedeeltelik C1R.

- (vi) ERWE 5477, 5815, 5816, 5827 TOT 5829, 5832, 5834, 5853, 5854, 5856, 5869, 5870, 5881, 5886, 5899, 5900, 5902, 5903, 5912, 5913, 5918, 5923, 5924, 5929, 5940, 5941, 5946, 5947, 5949, 5950, 5955, 5965, 5971, 5991, 5992 EN 5998

Die NHBRC klassifikasie vir fondasies word bestempel as gedeeltelik HCR en gedeeltelik PR.