

**AMPTELIKE KENNISGEWING 2 VAN 2020****MUNISIPALITEIT MOGALAKWENA: KENNISGEWING VAN 'N HERSONERING VAN AANSOEK INGEVOLGE ARTIKEL 16 (1) (f) VAN DIE VERORDENING OP BEHEER OOR GRONDGEBRUIK OP MOGALAKWENA, 2016  
WYSIGINGSKEMA No. 30 VAN DIE MOGALAKWENA GRONDGEBRUIKSBESTUURSKEMA 2008**

Ons, P.E. Mahapa en Medewerkers Stads- en Streekbeplanners, synde die gemagtigde agent, die eienaar (s) van Gedeelte 1 van Erf 67, Piet Potgietersrust, ook bekend as Bezuidenhoutstraat 57, Mokopane, gee hiermee kennis in terme van Artikel 16 (1) (f) van die Verordening op Grondgebruikbestuur vir Mogalakwena Munisipaliteit, 2016, dat ons by die Mogalakwena Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die Mogalakwena Grondgebruikskema, 2008, deur hersonering in terme van Artikel 16 (1) van die Mogalakwena Munisipaliteit Grond Gebruik Verordening op Bestuur, 2016, van die eiendom soos hierbo beskryf, van "Residensieel 1" tot "Residensieel 4" ten einde alle primêre regte onder "Residensieel 4" te bekom en om dorpshuise of wooneenhede met hoë digtheid te bou.

Enige besware (s) en / of kommentaar (s), met inbegrip van die gronde vir sodanige besware (s) en / of kommentaar (s) met volledige kontakbesonderhede, waaronder die munisipaliteit nie kan ooreenstem met die persoon of liggaam wat die beswaar (s) indien nie ) en / of kommentaar (te), moet binne 28 dae vanaf Vrydag 10 Januarie 2020 (synde die eerste datum van publikasie van die kennisgewing) by die kantoor van die Bestuurder Beplanning en Ontwikkelingsdienste, Mogalakwena Munisipaliteit, Posbus 34, Mokopane, 0600 of Retiefstraat 54, Mokopane, ingedien word.

Volledige besonderhede en planne (as daar is) kan gedurende gewone kantoorure by die Munisipale kantore by die bogenoemde adres besigtig word vir 'n periode van 28 dae vanaf die datum van eerste publikasie van die kennisgewing in die Provinsiale Koerant / plaaslike koerant en op werf.

**Adres van agent:** De Klerk 68, Mokopane, 0600 **Telefoonnommer:** 0725511694 (M. J. Mahapa).

10-17

**LOCAL AUTHORITY NOTICES • PLAASLIKE OWERHEIDS KENNISGEWINGS****LOCAL AUTHORITY NOTICE 1 OF 2020****NOTICE IN TERMS OF SECTION 95(1)(a) FOR A REZONING APPLICATION IN TERMS OF SECTION 61 OF THE  
POLOKWANE MUNICIPAL PLANNING BY-LAW, 2017  
POLOKWANE/PERSKEBULT AMENDMENT SCHEME 252**

We, Kamekho Consulting CC, being the agent of the owners of Portion 2 of Erf 598, Pietersburg, hereby give notice in terms of section 95(1)(a) of the Polokwane Municipal Planning By-Law, 2017, that we have applied to Polokwane Municipality for the amendment of the Polokwane/Perskebult Town Planning Scheme, 2016, for the rezoning in terms of section 61 of the Polokwane Municipal Planning By-Law, 2017, of the property as described above. The property is situated at 73 Voortrekker Street, Polokwane CBD.

The rezoning is from "Residential 1" to "Business 4" for offices, consulting rooms and dwelling units.

Any objection(s) and/or comment(s), including the grounds for such objection(s) and/or comment(s) with full contact details, without which the Municipality cannot correspond with the person or body submitting the objection(s) and/or comment(s), shall be lodged with, or made in writing to: Manager: City Planning and Property Management, P O Box 111, Polokwane, 0700 from 10 January 2020 to 27 February 2020.. Full particulars and plans (if any) may be inspected during normal office hours at the Municipal offices as set out below, for a period of 28 days from the date of first publication of the notice in the Provincial Gazette / Observer.

Address of Municipal offices: 2<sup>nd</sup> Floor Civic Centre, Landdros Mare Street, Polokwane, 0699

Closing date for any objections and/or comments: 27 February 2020.

Address of applicant: P O Box 4169, Polokwane or Suite 2, 10A Biccard Street Polokwane, Tel: 082 309 5175 Fax: 086 531 3832, email [leander@kamekho.co.za](mailto:leander@kamekho.co.za)

Dates on which notice will be published: 10 January 2020 and 17 January 2020.

10-17