KENNISGEWING 343 VAN 2020

STAD VAN TSHWANE METROPOLITAANSE MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING VAN 'N AANSOEK VIR DIE VERWYDERING VAN 'N BEPERKTE TITEL AKTE VOORWAARDE IN TERME VAN ARTIKEL 16 (2) VAN DIE STAD TSHWANE SE GRONDGEBRUIK BESTUUR BYWET, 2016

Ek, Gert Meiring van Century Property Developments (PTY) Ltd, synde die gemagtigde applikant vir Gedeelte 200 van die plaas, Knopjeslaagte 385-JR gee hiermee kennis ingevolge Artikel 16(1)(f) en Skedule 13 van die Stad Tshwane Grondgebruikbestuur Bywet, 2016, dat ek by die Stad Tshwane Metropolitaanse Munisipaliteit aansoek gedoen het vir die verwyderring van 'n beperkende Titel-akte voorwaarde in terme van Artikel 16(2) van die Stad Tshwane Grondgebruikbestuur Bywet, 2016, soos na verwys hieronder.
Die aansoek versoek om artikel A (i) (ii) (iii) en (iv) vanuit die titel akte (T81259/2019) te verwyder om sodoende aansoek te doen vir die onderverdeling van die bogenoemde eiendom. Die intensie van die applikant is om die grond te inkorporeer in die aangrensende, voorgestelde Timsrand Uitbreiding 1 ontwikkeling. (CPD9/2/4/2-5510T (ITEM NO: 31328)

Enige besware of kommentare wat duidelik die gronde van die beswaar en die persoon(ne) se regte uiteensit en aandui hoe hulle belange deur die aansoek geaffekteer gaan word asook die persone se volle kontakbesonderhede, waar sonder die Munisipaliteit nie met die persoon kan korrespondeer nie, moet ingedien word, skriftelik by of tot die Strategiese Uitvoerende Direkteur: Stedelike Beplanning en Ontwikkeling; Afdeling Grondgebruiksregte, ingedien of gerig word by Posbus 3242, Pretoria, 0001 of na CityP_Registration@tshwane.gov.za vanaf 25 Maart 2020 tot 22 April 2020.

Besonderhede en planne van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Munisipale kantore soos hieronder uiteengesit, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 25 Maart 2020 in die Gauteng Provinsiale Gazette, Beeld en The Citizen koerante.

Adres van die Munisipale kantore: Strategiese Uitvoerende Direkteur: Stedelike Beplanning en Ontwikkeling; Afdeling Grondgebruiksregte.
Stad van Tshwane Metropolitaanse Munisipaliteit,
Kamer E10, Registrasie Kantore
H/v Rabie en Basden Strate
Centurion

Sluitingsdatum vir enige beswaar(e) : 22 April 2020 (28 dae vanaf eerste publikasie)

Adres van applicant: Century Property Developments (PTY) Ltd
5 Lynx Weg, Treesbank Landbou Hoewes, Midrand
PO Box 70406, Bryanston, 2021
Tel: 011 300 8739, Fax: 011 300 8790, E-mail: gertm@century.co.za

Datums waarop kennisgewings geplaas word : 25 Maart 2020 en 1 April 2020

Verwysing: CPD 385-JR/0182/200 (Item No: 31508)

25-01