

**KENNISGEWING 371 VAN 2020****CITY OF TSHWANE GROND GEBRUIK BESTUURSBYWETTE 2016: KENNISGEWING VAN 'N AANSOEK VIR VERDELING VAN GROND IN TERME VAN AFDELING 16(12)(a)(iii) VAN DIE STAD VAN TSHWANE GROND GEBRUIKSBYWETTE, 2016**

Ek, Carlien Potgieter van Teropo Stads-en Streeksbeplanners, die gemagtigde agent, van Gedeelte 89 ('n gedeelte van Gedeelte 84) van die plaas De Onderstepoort 300-JR, gee hiermee kennis in terme van Artikel 16(1) van die Stad van Tshwane Grond Gebruiksbestuursplan Bywette, 2016 asook munisipale-/administrateurstoestemming in terme van Artikel 16(2)(d) van die Stad van Tshwane Grond Gebruiksbestuursplan Bywette, 2016 dat ek aansoek gedoen het by die Stad van Tshwane Metropolitaanse Munisipaliteit vir die onderverdeling: Gedeelte 89 van die plaas De Onderstepoort 300-JR, geleë in Lintvelt Road, in agt (8) gedeeltes te verdeel van ongeveer 1.0 hektaar elk. Besware teen of kommentaar, met die redes vir beswaar(e) en/of kommentaar(e) met volle kontak besonderhede, sonder dit kan die Munisipaliteit nie kommunikeer met die persoon or instansie wat die beswaar(e) of Kommentaar(e), moet geloods word in skrif na die Strategiese Uitvoerende Direkteur, Posbus 3242, Pretoria, 0001, of na [CityP\\_Registration@tshwane.gov.za](mailto:CityP_Registration@tshwane.gov.za) vanaf 25 Maart 2020 tot 22 April 2020 (nie minder as 28dae vanaf die eerste datum van publikasie van die kennisgewing nie). Volle besonderhede en planne (indien enige) lê ter insae gedurende gewone kantoor ure by die Munisipale kantore soos hieronder, vir 'n periode van 28 dae vanaf die datum van eerste publikasie van die kennisgewing in die Provinsiale Koerant / Citizen en Beeld Koerante.

Adres van Munisipale Kantore: Die Stad van Tshwane Metropolitaanse Munisipaliteit, Pretoria: Kamer LG004, Stedelike Beplanning Kantore, Isivuno House, 143 Lillian Ngoyi Straat, Pretoria.

Datums van kennisgewing - 25 Maart 2020 & 1 April 2020

Sluitingsdatum van besware - 22 April 2020

Adres van Aansoeker: Teropo Stads- en Streeksbeplanners, Postnet Suite 46, Privaatsak x37, Lynnwoodrif, 0040 Faks: 086-762-5014 / Tel: 087 808 7925 / E-pos: [info@teropo.co.za](mailto:info@teropo.co.za)

Grondbeskrywing: Gedeelte 89 ('n gedeelte van Gedeelte 84) van die plaas De Onderstepoort 300-JR

Onderverdeling: 8 dele van ±1 ha insluitende die Restant

Verwysings nommer: CPD 300-JR/0152/89

Item No: 31578

25-1