

KENNISGEWING 322 VAN 2019**STAD VAN TSHWANE METROPOLITAANSE MUNISIPALITEIT KENNISGEWING VAN AANSOEK OM
HERSONERING INGEVOLGE ARTIKEL 16(1) VAN DIE STAD VAN TSHWANE
GRONDGEBRUIKBESTUUR-VERORDENING, 2016**

Ons Plan Medewerkers Stads- en Streekbeplanners Ingelyf, synde die applikant van die eienaar van die Restant van Erf 26- en die Restant van Erf 27 Eloffsdal gee hiermee ingevolge artikel 16(1)(f) van die Stad van Tshwane Grondgebruikbestuurs-verordening, 2016, kennis dat ons by die Stad van Tshwane Metropolitaanse Munisipaliteit aansoek gedoen het vir die wysiging van die Tshwane Dorpsbeplanningskema, 2008 (Hersien 2014), ingevolge Artikel 16(1) van die Stad van Tshwane Grondgebruikbestuurs-verordening, 2016 van die bogenoemde eiendomme. Die eiendomme is geleë te 245 en 247 Booyen straat, Eloffsdal. Die herosnering is vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 4" met n digtheid van 80 eenhede per hektaar. Die voorneme van die applikant is om die eindom te gebruik om 24 eenhede op die gekonsolideerde erf te vestig. Enige beswaar(e) en/of kommentaar, insluitend die gronde vir sodanige beswaar(e) en/of kommentaar en 'n verduideliking van die persoon(e) se regte en hoe hul belange geraak word deur die aansoek(e), met die volledige kontakbesonderhede van die persoon(e) wat die beswaar(e) en/of kommentaar indien, waarsonder die Munisipaliteit nie kan korrespondeer met die persoon of liggaam wat die beswaar(e) en/of kommentaar ingedien het nie, moet gedurende gewone kantoorure ingedien word of skriftelik gerig word aan: Die Strategiese Uitvoerende Direkteur: Stads beplanning en ontwikkeling, Posbus 3242, Pretoria, 0001 of CityP_Registration@tshwane.gov.za vanaf 20 Februarie 2019 tot 20 Maart 2019. Volledige besonderhede en planne (indien enige) van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Munisipale kantore soos hieronder aangetoon, vir 'n typerk van 28 dae vanaf die datum van die eerste publikasie van die kennisgewing in die Gauteng Provinsiale Gazette, Beeld en Citizen koerante. Sluitingsdatum vir enige besware: 20 Maart 2019. Adres van Munisipale kantore: Stedelike Beplanning, Afdeling Grondgebruiksregte, Kamer LG004, Isivuno Huis, Lillian Ngoyi Straat 143, Pretoria. Naam en adres van applikant: Plan Medewerkers Stads- en Streekbeplanners Ing., Posbus 14732, Hatfield 0028, 339 Hilda Straat, Hatfield, Telefoon No: 074 582 8820, Epos: bertus@planassociates.co.za Verwysing: Item 29593

20-27