

**NOTICE 313 OF 2013****POTCHEFSTROOM AMENDMENT SCHEME 1930****NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF THE POTCHEFSTROOM TOWN PLANNING SCHEME, 1980, IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIP ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)**

We, Jacomodi Town & Regional Planners, being the authorized agent of the owner of the Remaining Extent of Erf 745 Potchefstroom, Registration Division IQ, North West Province hereby give notice in terms of section 56(1) (b) (i) of the Town –planning and Township Ordinance, 1986, that we have applied to the Potchefstroom Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme as the Potchefstroom Town-planning Scheme, 1980, by the rezoning of the property described above, situated on 56 Kruis Street Potchefstroom From “Residential 1” with a density of one dwelling unit per 1000m<sup>2</sup> to “Business 4”

Particulars of the proposed application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager situated at 27 Wolmarans Street Potchefstroom for a period of 28 (twenty-eight) days from **07 November 2013**.

Objections to or representations in respect of this application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P.O. Box 113, Potchefstroom 2520, within a period of 28(twenty-eight) days from **07 November 2012**

**Address of the applicant:** Jacomodi Trading CC, P.O. Box 2360, Potchefstroom, 2520 Cell 081 799 7783

**KENNISGEWING 313 VAN 2013****POTCHEFSTROOM-WYSIGINGSKEMA 1930****KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DIE POTCHEFSTROOM-DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1980, INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)**

Ons, Jacomodi Town & Regional Planners, synde die gemagtigde agent van die eienaar van die Resterende Gedeelte van Erf 745 Potchefstroom, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Tlokwe Stadsraad Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as Potchefstroom-dorpsbeplanningskema, 1980, soos gewysig, deur die hersonering van bogenoemde eiendom gelee te 56 Kruis Straat Potchefstroom, vanaf "Residensieel 1" met 'n digtheid van een woonhuis per 1000m<sup>2</sup> na "Besegheid 4"

Besonderhede van die aansoek le ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Potchefstroom Munisipale Kantore, 27 Wolmaransstraat, Potchefstroom, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf **07 November 2013**.

Besware teen of vertoe ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 07 November 2012 skriftelik tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 113, Potchefstroom, 2520, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Jacomodi Trading CC, P.O. Box 2360, Potchefstroom, 2520 Sel  
081 799 7783