

**LOCAL AUTHORITY NOTICE 552 OF 2020****CITY OF TSHWANE METROPOLITAN MUNICIPALITY  
NOTICE OF A CONSENT USE APPLICATION IN TERMS OF CLAUSE 16  
OF THE TSHWANE TOWN-PLANNING SCHEME, 2008**

I **Erica Kedibone Moema**, being the owner of **Erf 1992 Mabopane A** hereby give notice in terms of Clause 16 of the Tshwane Town-planning Scheme, 2008 (Revised 2014), that I have applied to the City of Tshwane Metropolitan Municipality for a consent for a **Place of Early Learning**

The property is situated at: **Erf 1992 Mabopane A**

The current zoning of the property is: **Residential**. The intension of the applicant in this matter is to: **Place of Child Care**

Any objection(s) and/or comment(s), including the grounds for such objection(s) and/or comment(s) with full contact details, without which the Municipality cannot correspond with the person or body submitting the objection(s) and/or comment(s), shall be lodged with, or made in writing to: the Strategic Executive Director: City Planning and Development, PO Box 3242 Pretoria 0001 or to **CityP\_Registration@tshwane.gov.za** from **1<sup>st</sup> April 2020 to 24<sup>th</sup> April 2020**

Full particulars and plans (if any) may be inspected during normal office hours at the Municipal offices as set out below, for a period of 28 days from the first date of display of the placard.

Address of Municipal offices: Regional Spatial Planning 1st floor. Akasia Municipal Complex. 485 Heinrich Avenue Karenpark

Dates on which notice will be published: **1<sup>st</sup> April 2020**

Closing date for any objections and/or comments: **4<sup>th</sup> May 2020**

Address of applicant: **Erf 1992 Mabopane A** Telephone No: **0833969883**

Reference: **CPD /0629/1992**

Item nr: **31567**

**PLAASLIKE OWERHEID KENNISGEWING 552 VAN 2020****STAD TSHWANE METROPOLITAANSE MUNISIPALITEIT  
KENNISGEWING VAN 'N TOESTEMMINGS AANSOEK INGEVOLGE KLOUSULE 16 VAN DIE  
TSHWANE DORPSBEPLANNINGSKEMA, 2008**

Ek, **Erica Kedibone Moema** synde die eienaar van **Erf 1992 Mabopane A** gee hiermee kennis ingevolge Klousule 16 van die Stad van Tshwane Grond Gebruike Bestuur Bywet, 2016 dat ek aansoek gedoen het by die Stad van Tshwane om toestemming in terme van Klousule 16 van die Tshwane Dorpsbeplanning Skema, 2008 (Hersien 2014) gelees met die Stad van Tshwane Grond Gebruike Bestuur Bywet, 2016.

Die huidige sonering is: **Residensielle. Erf 1992 Mabopane A** Die aansoek is vir **Toestemming vir kleuterskool**

Enige beswaar, met die redes daarvoor, met volle kontakbesonderhede, waar sonder die Munisipaliteit nie kan korrespondeer nie, moet binne 28 dae na publikasie van hierdie plakkaat skriftelik by of tot: Die Strategiese Uitvoerende Direkteur: Stadsbeplanning en Ontwikkeling Akasia: Akasia Munisipale Kompleks, 485 Heinrich Laan, (Ingang Dale Straat) Karenpark, Posbus 3242, Pretoria, 0001 Vanaf **1 April 2020** (die datum waarop die kennisgewing wat in Klousule 15(5) uiteengesit word, die eerste keer gepubliseer word), na die datum waarop die kennisgewing wat in Klousule 16 van die bostaande Wet uiteengesit word, die eerste keer gepubliseer word).

Volledige besonderhede en planne (as daar is) kan gedurende gewone kantoorure by bogenoemde kantoor besigtig word vir 'n periode van 28 dae na publikasie van die kennisgewing.

Adres van eienaar: **Erf 1992 Mabopane A** Telefoon Nr: **0833969883**

Datums van publiserings van kennisgewing: **1 April 2020**

Datum vir einde van beswaar tydperk: **4 Mei 2020**

Verwysing: **CPD /0629/1992**

Item nr: **31567**